

ГАУЗ СО «Стоматологическая поликлиника
город Каменск-Уральский»

ПРИКАЗ

от 20 апреля 2026г. № 17-О

**«Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду 2026-2027 г.г.»**

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и во исполнение требований пунктов 2 - 4 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить План подготовки системы теплоснабжения к отопительному периоду 2026-2027 г.г. согласно приложению к настоящему приказу.
2. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника хозяйственного отдела №2 Петрову Т.В.

Главный врач



Н.Н. Мальцева

С приказом ознакомлен: _____

 Т. В. Петрова

Приложение
К приказу от 18 апреля 2025г.
№ 12-О

Рекомендуемая форма

Анализ прохождения отопительных периодов
2023-2024гг., 2024-2025гг., 2025-2026 гг.

Погодные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Начало с 19.09.2023г. Окончание с 16.05.2024г.

Продолжительность – 241 день

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3⁰С

Отопительный период 2024-2025 гг.

Начало с 23.09.2024 года. Окончание с 12.05.2025 года.

Продолжительность – 231 день.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3⁰С.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Начало с 22.09.2025г. Окончание с _____ 2026 г.

Продолжительность – _____ дней

Среднесуточная температура отопительный период - - 6,6⁰С

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - - 16,5⁰С

Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 гг.

Система теплоснабжения объекта ГАУЗ СО «СП г. К-Уральский, расположенного по адресу ул. 4 Пятилетки, 29, работала в соответствии с режимами, установленными п. 3 договора с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ-Урал», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Система теплоснабжения объекта ГАУЗ СО «СП г. К-Уральский, расположенного по адресу ул. Пушкина, 2, работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 договора с теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Изменений в системах теплоснабжения не произошло.

Отопительный период 2024-2025 гг.

Система теплоснабжения объекта ГАУЗ СО «СП г. К-Уральский, расположенного по адресу ул. 4 Пятилетки, 29, работала в соответствии с режимами, установленными п. 3 договора с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ-Урал», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Система теплоснабжения объекта ГАУЗ СО «СП г. К-Уральский, расположенного по адресу ул. Пушкина, 2, работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 договора с теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Изменений в системах теплоснабжения не произошло.

Отопительный период 2025-2026 гг.

Система теплоснабжения объекта ГАУЗ СО «СП г. К-Уральский, расположенного по адресу ул. 4 Пятилетки, 29, работала в соответствии с режимами, установленными п. 3 договора с теплоснабжающей организацией АО «РУСАЛ-Урал», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Система теплоснабжения объекта ГАУЗ СО «СП г. К-Уральский, расположенного по адресу ул. Пушкина, 2, работала в соответствии с режимами, установленными п. 2.2 договора с теплоснабжающей организацией АО «Синарская ТЭЦ», а также в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минэнерго России от 14 мая 2025 г. № 511 (далее Правила № 511).

Изменений в системах теплоснабжения не произошло.

Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

Отопительный период 2024-2025 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов – 0

Отопительный период 2025-2026 гг.

Количество аварий: 0

Количество инцидентов - 0

В План мероприятий ремонтов в рамках подготовки к отопительному периоду, включены мероприятия по устранению выявленных нарушений во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

План подготовки потребителя тепловой энергии ГАУЗ СО «Стоматологическая поликлиника г. К-Уральский»

к отопительному сезону 2026-2027 г.г.

№	Наименование мероприятий	Пункт Пр-2234	Срок проведения	Стоимость работ, т.р.	Ответственный исполнитель	Примечание
1. Организационные мероприятия						
1.	Назначить лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	11.5.4.	30.04.2026		Главный врач	
2.	Разработать и утвердить перечень документации для безопасной эксплуатации объектов	11.5.6.	30.05.2026		Специалист по ОТ Токарев И.М.	
3.	Разработать и утвердить согласно требованиям Правил № 511 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные	11.5.7.	30.05.2026		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.	

	инструкции, разработанные в соответствии с Правилами промышленной безопасности.					
4.	Обеспечить наличие и заполнение паспортов тепловых пунктов в соответствии с Приложением № 6 Правил № 511, а также наличие проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении)	11.5.8.	30.05.2026		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.	
5.	Обеспечить наличие подготовленного персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, согласно штатному расписанию или заключить договор на техническое обслуживание в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации и ремонта оборудования.	11.5.9.	выполнено		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.	Договор №2025.2784 31 от 02.12.2025 с «Уралтехно строй»

2. Технические мероприятия

6.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплоснабжающих установок с оформлением акта.	11.5.2.	выполнено		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В. Совместно с «Уралтехнострой»	Акт от 20.04.2026
7.	Провести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в вышних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянно регулируемая на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектом, наличия неповрежденных пломб, установленных теплонабжающей организацией, с оформлением акта проверки.	11.5.3.	выполнено		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В. Совместно с «Уралтехнострой»	Акт от 20.04.2026

8.	Выполнить проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с оформлением акта или других подтверждающих документов.	11.5.10.	-		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.	отсутствуют
9.	Выполнить проверку контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием в Акте проверки заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов, а также результатов проверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".	11.5.15.	30.06.2026		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В. Совместно с «Уралтехнострой»	
10.	Обеспечить проведение дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170. Обеспечить наличие актов о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленных аккредитованной лабораторией.	11.5.17.	-			Не требуется, система закрывается
3. Мероприятия, проводимые совместно с ЕТО						
11.	Обеспечить проведение промывки теплоснабжающих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации (далее – ЕТО) с оформлением акта.	11.5.1.	Синхронизировать с ЕТО	В условиях заключенного договора с «Уралтехнострой»	Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В. Совместно с «Уралтехнострой»	
12.	Согласовать с представителями ЕТО необходимость установки пломб на дроссельных (ограничительных)	11.5.2.	Синхронизировать с ЕТО		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.	

	<p>устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией).</p>				Совместно с «Уралтехстрой»	
	<p>Обеспечить проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения в присутствии представителя ЕТО с оформлением акта и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабляющих установок. Копию акта испытаний передать в ЕТО в течение 5 рабочих дней со дня их проведения.</p>					
13.	<p>Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплоснабляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.</p>	11.5.5.	Синхронизировать с ЕТО	В условиях заключенного договора с «Уралтехстрой»	Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В. Совместно с «Уралтехстрой»	
14.	<p>Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей ЕТО к объектам теплоснабжения и теплоснабляющим установкам для проведения осмотра с оформлением акта на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.</p>	11.5.11.	Синхронизировать с ЕТО		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.	
15.	<p>Провести сверку расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с ЕТО</p>	11.5.13.	Синхронизировать с ЕТО		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.	

	порядка погашения задолженности.	всей существующей				
16.	Обеспечить периодическую проверку узлов учета перед отопительным периодом или после очередной проверки или ремонта с оформлением акта проверки.		11.5.14.	Синхронизировать с ЕТО		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.
17.	Обеспечить участие в проверке ЕТО технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, для оформления акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, подписанного представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии.		11.5.19.	Синхронизировать с ЕТО		Нач хоз/отдела №2 Петрова Т. В.
					0	
		Всего				

План составил:

Начальник хозяйственного отдела №2

(Должность)

(подпись)

Петрова Татьяна Владимировна

(Ф.И.О. полностью)